

**Україна**

# **ЧЕРНЯХІВСЬКА РАЙОННА РАДА**

Тридцять п’ята сесія VІ скликання

від 16 жовтня 2015 року

Про Програму стимулювання населення,

ОСББ Черняхівського району до ефективного використання

енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки

Відповідно до ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою фінансової підтримки населення та ОСББ на впровадження енергоефективних заходів у житлових будинків шляхом здешевлення кредитних ресурсів за рахунок бюджету району та враховуючи рекомендації постійної комісії районної ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку району, районна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки (додається).
2. Сільським, селищним радам в процесі виконання сільських, селищних бюджетів передбачити в межах фінансових можливостей кошти для реалізації даної Програми.
3. Рекомендувати сільським, селищним радам розробити та затвердити на сесіях рад відповідні програми.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку району.

Голова ради В.Р.Троценко

Додаток

до рішення районної ради

від 16.10.2015 року

**Програма стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки**

Необхідність скорочення споживання природного газу – одна з найбільш актуальних тем сьогодення.

Різке зростання вартості природного газу змушує терміново шукати альтернативні джерела енергії, впроваджувати сучасні енергозберігаючі технології, здійснювати першочергові заходи із енергоощадності. Одним з основних шляхів скорочення споживання природного газу є широке застосування технологій виробництва енергії з місцевих видів палива.

У Черняхівському районі (за даними, станом на 01.09.2015) проживає 29,094 тис. осіб, з них 9,941 тис. мешкають у смт. Черняхів, 1,928 тис, мешкають у смт. Головино, 17,545 тис.чол. – мешканці сіл району.

Ефективне управління спільною власністю, поліпшення якості обслуговування, забезпечення збереження будинків і прибудинкових територій, отримання якісних житлових послуг можливо лише за умови створення об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів.

На сьогодні в районі функціонують 2 ОСББ.

Усього об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків обслуговується 4 житлових будинки загальною площею 10088 кв.м, у яких нараховується 179 квартир.

Загальна площа багатоквартирного житлового фонду, що перебуває в управлінні ОСББ, – 5,0%, в управлінні комунальних підприємств – 95,0%.

Найбільшим споживачем газу є населення – споживає близько 87,0% від загального споживання природного газу.

**І. Загальна характеристика Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Районна державна адміністрація |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | * постанова Кабінету Міністрів України від 08.04.2015 № 231 „Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 р. № 243 і від 17 жовтня 2011р. № 1056”;   - доручення Прем’єр-міністра України Яценюка А.П. від 30.06.2015 р.  № 27131/0/1-15 з питання виконання заходів з енергоефективності;  - меморандум про партнерство у сфері енергоефективності житлових будинків, укладений між Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України та Житомирською обласною державною адміністрацією, Житомирською обласною радою, Житомирською міською радою від 22.05.2015, м.Київ;  -Програма економічного і соціального розвитку Черняхівського району на 2015 рік;  - доручення голови облдержадміністрації від 10.07.2015 №3134/42/2-15 за підсумками наради з питання запровадження в області Меморандуму між Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України та Житомирською облдерж-адміністрацією, Житомирською обласною радою, Житомирською міською радою про партнерство у сфері енергоефективності та особливості права власності у житлових будинках від 07.07.2015 |
| 3. | Розробник Програми | Сектор житлово-комунального господарства , будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації |
| 4. | Співрозробники Програми | Відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації, управління фінансів райдержадміністрації |
| 5. | Відповідальний виконавець Програми | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації |
| 6. | Учасники Програми | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації, відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації, управління фінансів райдержадміністрації, Черняхівська та Головинська селищні ради, сільські ради району,кредитно-фінансові установи:  публічне акціонерне товариство “Державний ощадний банк України”, публічне акціонерне товариство “Державний експортно-імпортний банк України”, публічне акціонерне товариство акціонерний банк “Укргазбанк” |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2015 - 2018 роки |
| 8. | Загальний обсяг ресурсів, необхідних для виконання Програми | 100,0 тис.грн.  (може коригуватися протягом року в межах фінансових можливостей бюджету району) |
| 8.1. | В тому числі бюджетних коштів | 100,0 тис.грн. |
|  | -з них кошти бюджету району | 100,0 тис.грн. |
| 9. | Основні джерела фінансування Програми | бюджет району |

**ІІ. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма**

Україна споживає у загальному балансі господарського комплексу понад 60–70 % імпортних енергоресурсів, є однією з енергозалежних країн Європи. Цьому сприяє не тільки їх відсутність, а й неефективне їх використання, що загрожує національним інтересам та національній безпеці держави. Тому вирішення питань енергозбереження та енергоефективності є одним із першочергових завдань в умовах енергетичної кризи в країні.

Сьогодні на потреби у теплозабезпеченні житлового фонду в районі використовується понад 60% всіх енергоресурсів. При цьому потенціал можливої економії енергії становить 70%. У першу чергу це стосується енергоспоживання населенням та закладами бюджетної сфери.

Домогосподарства - найбільший сектор економіки в енергоспоживанні. Власники житла не впроваджували енергоефективних заходів у своїх будинках внаслідок таких причин:

відсутність державного фінансування на проведення модернізації житлового сектору та заміни мереж;

субсидіювання державою населення, яке сплачувало за природний газ у  
5 разів менше, ніж промислові підприємства, що не стимулювало його до економії;

недосконалість системи управління багатоквартирними будинками унеможливила знайти ефективний шлях до скорочення енергоспоживання домогосподарствами;

відсутність повного прямого обліку кінцевого споживання енергоносіїв.

Як результат, – практична відсутність економії енергоносіїв у житловому секторі.

Подолання значної диспропорції в економічному розвитку, особливо з урахуванням європейського вибору держави, зумовлюють потребу в інноваційному підході до прискорення термомодернізації житлового фонду, модернізації об’єктів енергопостачання й енергоспоживання, запровадження новітніх вітчизняних науково-технічних розробок у сфері енергоефективності.

Потенціал підвищення ефективності використання енергоресурсу у житловому секторі становить 55%. Вирішення проблеми підвищення енергоефективності є запорукою досягнення енергонезалежності, підвищення добробуту та соціальної захищеності громадян.

Незважаючи на наявність в районі значного потенціалу енергоресурсів та зменшення залежності від імпорту енергоносіїв шляхом переходу на альтернативу, неможливо досягнути стабільного ефекту без радикального зменшення споживання енергоносіїв до рівня країн Європи.

Недостатня комфортність, низька енергоефективність значної частини житла, його суттєве фізичне зношення (60 %) потребують вирішення проблеми шляхом проведення модернізації і теплової санації, капітальних ремонтів і реконструкції.

На сьогодні втрати теплової енергії у будинках складають:

зовнішні стіни – 40% (потенціал економії – 70%);

вікна, двері – 25% (потенціал економії – 50%);

вентиляція – 15% (потенціал економії – 65%);

гаряча вода – 10% (потенціал економії – 30%);

дах, підлога – 8% (потенціал економії – 50%);

трубопроводи, арматура – 2% (потенціал економії – 35%).

Основне споживання теплової енергії на опалення будинку пов'язане із компенсацією теплових втрат через вікна, стіни, дах, підлогу та вентиляцію (88%).

Тому важлива роль відводиться питанням проведення теплоізоляційних робіт з реконструкції житлових будинків, особливо старої забудови, пов'язаних з нанесенням на стіни будинків додаткових теплоізоляційних шарів, підвищенням теплозахисту вікон і балконних дверей до сучасних вимог щодо теплозахисту та відходом від газової залежності з використанням альтернативних джерел енергії.

Проведення термореновації будинків сприятиме вирішенню питань масштабного використання альтернативних джерел, економічно обґрунтована частка якої протягом 4 років може бути доведена до 20%.

**ІІІ. Мета Програми**

Програма орієнтована на підвищення ефективності і скорочення обсягів використання енергетичних ресурсів населенням, підвищення ефективності їх використання у побуті. Враховує положення нормативних актів України у сфері енергоефективності**,** є інструментом реалізації завдань із підвищення рівня енергетичної незалежності.

Метою Програми є консолідація зусиль у частині інституційної організації та фінансової підтримки населення на впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках шляхом здешевлення кредитних ресурсів за рахунок районного бюджету;

зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням у результаті стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів;

зменшення призначених обсягів субсидій для населення на сплату житлово-комунальних послуг;

популяризація економічних і соціальних переваг ефективного використання енергетичних ресурсів, підвищення рівня обізнаності громади району у цій сфері.

Дана Програма поширюється на:

фізичних осіб, учасників антитерористичної операції на Сході України,

ОСББ.

Місце реалізації Програми: Черняхівський район.

Спрямованість Програми: соціально-економічний розвиток району.

**ІV. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми, строки виконання Програми**

Стимулювання, заохочення та надання матеріальної підтримки споживачам в енерго- і ресурсозбереженні шляхом застосування механізмів відшкодування частини кредиту з державного та районного бюджетів, отриманого позичальниками на придбання енергоефективного обладнання та матеріалів у кредитно-фінансових установах:

І. Запровадження механізму державної підтримки населення, членів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків до здійснення заходів з енергозбереження, який дозволить компенсувати негативнийвплив підвищення тарифів на платоспроможність споживачів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.2010 № 243 затверджено Державну цільову економічну програму енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки, якою передбачено відшкодування частини суми кредитів, залучених в уповноважених банках на придбання енергоефективного обладнання та матеріалів для багатоквартирних і одноквартирних будинків за трьома напрямками.

Відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів щодо ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 р. № 1056, кошти використовуються на :

* відшкодування 20% суми кредиту на придбання котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);
* відшкодування 30% суми кредиту для фізичних осіб (населення) в одноквартирних будинках (та квартирах багатоповерхових будинків) на придбання енергозберігаючих товарів;
* відшкодування 40% суми кредиту для ОСББ, на впровадження термомодернізованих заходів.

**1. Стимулювання об’єднань співвласників багатоквартирних будинків :**

- обладнання та матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів;

- регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування (зокрема під’їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ);

- матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

- матеріали та обладнання для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі щодо заміни електропроводки, ламп та патронів до них, встановлення автоматичних вимикачів).

**2. Стимулювання населення:**

- придбання котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);

- придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів:

- для одноквартирних житлових будинків:

радіатори опалення з терморегуляторами;

* вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
* рекуператори тепла вентиляційного повітря;
* вузли обліку води (гарячої, холодної), зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали;
* матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

теплові насоси;

* сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води;
* для квартир у багатоквартирних житлових будинках:
* радіатори опалення з терморегуляторами;
* вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
* вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали.

**ІІ. Запровадження механізму стимулювання до впровадження енергозберігаючих заходів населення, ОСББ шляхом відшкодування позичальникам за одним кредитним договором частини розміру відшкодування кредиту з районного бюджету:**

* для фізичних осіб - 10 % від частини відшкодування, визначеної постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 р. № 105 (зі змінами відповідно до постанови від 08 квітня 2015 р. №231) суми кредиту, передбаченого, але не більше 1 тис.грн;
* для ОСББ - 15 % від частини відшкодування визначеної, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 р. № 105 (зі змінами відповідно до постанови від 08 квітня 2015 р. №231) суми кредиту, але не більше 10 тис. грн.

Відшкодування здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету та кредитно-фінансовою установою.

Уповноваженими банками (кредитно-фінансові установи) для надання кредитів на вищевказані цілі визначено публічні акціонерні товариства “Державний ощадний банк України”, “Державний експортно-імпортний банк України”, публічне акціонерне товариство акціонерний банк “Укргазбанк” (далі - уповноважені установи), які на своїх умовах надають кредитні ресурси споживачам.

Порядок відшкодування частини кредитів, залучених фізичними особами, членами ОСББ, на впровадження енергозберігаючих заходів викладено у додатку 2.

Типовий Генеральний договір про співробітництво викладено у додатку 4, який може коригуватися при підписанні двома сторонами (замовником та кредитно-фінансовою установою).

ІІІ.Запровадження програм відшкодування з інших місцевих бюджетів частини відсотків за кредитами (або суми кредиту), залученими населенням, ОСББ.

Термін виконання Програми: 4 роки.

**V. Завдання Програми та результативні показники**

Основними завданнями Програми є:

1. Стимулювання та заохочення населення району у заощадженні енергетичних ресурсів шляхом надання їм фінансової підтримки з бюджету району.

2. Забезпечення домогосподарств якісними послугами з теплопостачання, комфортними умовами проживання.

3. Підвищення рівня обізнаності та свідомого ставлення громадян до заощадження паливно-енергетичних ресурсів у побуті.

Виконання Програми дасть можливість отримати такі результати:

* забезпечення фінансової підтримки населення, ОСББ на впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках шляхом здешевлення отриманих кредитів на ці цілі за рахунок коштів районного бюджету;
* впровадження населенням, ОСББ заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації у житлових будинках;
* зменшення споживання населенням паливно-енергетичних ресурсів;
* зменшення суми житлових субсидій, призначених населенню для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг;
* підвищення рівня інформування населення щодо переваг ефективного використання енергоресурсів та його активності щодо запровадження енергозберігаючих заходів у житлових будинках.

**VI. Напрями діяльності та заходи Програми**

Напрями діяльності і заходи Програми наведені у додатку 3 до Програми.

**VІІ. Система управління та контролю за ходом виконання Програми**

Організацію та координацію роботи з реалізації заходів Програми здійснює сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації.

Контроль за ходом реалізації Програми здійснює постійна комісія районної ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку району.

**Заступник голови ради О.Л.Гибало**

**Додаток 1**

до Програми стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки

**Перелік об’єднань співвласників багатоквартирних будинків у Черняхівському районі**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Найменування районів | Назва об’єднання | Кількість будинків | Загальна площа,  тис.кв.м | Кількість  квартир |
| 1. | Черняхівський район | ОСББ «Східний» | 1 | 3,693 | 64 |
| 2. | ОСББ «Жовтневе» | 3 | 6,399 | 115 |
|  | **Усього:** |  | **4** | **10,092** | **179** |

**Додаток 2** до Програми стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки

**Порядок відшкодування частини кредитів, залучених фізичними особами, ОСББ, на впровадження енергозберігаючих заходів**

1. Цей порядок визначає механізм використання коштів, передбачених в бюджеті району на відшкодування частини кредиту,залученого в кредитно-фінансових установах, що надаються фізичним особам, ОСББ на впровадження енергозберігаючих заходів.

2. Головним розпорядником бюджетних коштів Програми є відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації.

3. Бюджетні кошти використовуються за Програмою стимулювання населення, ОСББ району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки,згідно з Генеральним договором про співробітництво.

4. Відшкодування частини розміру відшкодування кредиту з районного бюджету здійснюється лише на впровадження заходів, передбачених постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2011 №1056 „Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження”.

5. Для відшкодування частини розміру відшкодування кредиту позичальникам уповноважені кредитно-фінансові установи подають головному розпоряднику коштів щомісяця до 10 числа наступного періоду 2 примірники Зведеного реєстру Позичальників, які мають право на отримання відшкодування.

6. Відшкодування частини розміру відшкодування кредиту здійснюється головним розпорядником щомісяця до 25 числа згідно із зведеними реєстрами Позичальників.

7. Складання та подання фінансової звітності про використання бюджетних коштів здійснюється в установленому законодавством порядку.

13 **Додаток 3**

до Програми стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки

**Напрями діяльності та заходи**

**Програми стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)** | **Перелік заходів Програми** | **Термін виконання заходу** | **Виконавці** | **Джерела фінансуван-ня** | **Орієнтовні обсяги фінансуван-ня (вартість),**  **тис. грн.** | **Очікуваний результат** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1. | Фінансова підтримка впровадження населенням, ОСББ енергозберігаючих заходів з енергозбе-реження та енерго-ефективної модернізації житлових будинків | Відшкодування розміру відшкодування з державного бюджету частини кредиту, отриманого фізичними особами, ОСББ (далі – позичальники) на впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків | 2015-2018 роки | Районна державна адміністрація в особі відділу економічного розвитку і торгівлі райдержадміністції, уповноважені банківські установи згідно з умовами Генерального договору | Бюджет району | 100,0 | 1. Забезпечення фінансової підтримки позичальників на впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків.  2. Впровадження позичальниками заходів, спрямованих на енергозбереження та енергоефективну модернізацію житлових будинків.  3. Зменшення споживання позичальниками паливно-енергетичних ресурсів. |
| 2. | Проведення організаційно-інформаційних заходів | Проведення заходів щодо залучення позичальників, які бажають отримати кредит на впровадження заходів з енерго-збереження та енерго-ефективної модернізації житлових будинків шляхом розміщення  відповідної інформації на сайті райдержадміністрації, у районній газеті та інформаційних стендах | 2015-2018 роки | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації, уповноважені банківські установи згідно з Генеральним договором | Не потребує фінансування | – | 1. Підвищення рівня інформованості позичальників про умови надання кредитів на впровадження заходів з енерго-збереження та енергоефективної модернізації житлових будинків.  2. Зменшення витрат часу на оформлення кредитів та проведення відшкодування їх частини з бюджету. |
| 3. | Мобілізація зусиль місцевих органів виконавчої влади та територіальних громад на реалізацію заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків шляхом популяризації передового досвіду з цього питання | 1) Ініціювання розроблення проектів із впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків з урахуванням передового досвіду з цього питання.  2) Врахування розробле-них проектів із впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків у щорічних програмах економічного і соціального розвитку територій району (далі – програмні документи) | 2015-2018 роки | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації, відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування (за згодою) | Не потребує фінансування | – | 1. Сприяння впровадженню та збільшенню кількості заходів з енерго-збереження та енергоефективної модернізації житлових будинків.  2. Сприяння  зменшенню споживан-ня мешканцями житлових будинків паливно-енергетичних ресурсів.  3. Виконання заходів програмних докумен-тів, спрямованих на реалізацію ініціатив із впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків |
| 4. | Поширення позитивного досвіду з впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків в засобах масової інформації та на офіційних сайтах райдержадміністрації | Регулярне висвітлення прикладів позитивного досвіду громадян, ОСББ, територіальних громад з питань впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків | 2015-2018 роки | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування (за згодою) | Не потребує фінансування | – | Збільшення кількості мешканців житлових будинків, ОСББ, ЖБК та територіальних громад, які хочуть брати участь у реалізації заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків |
| 5. | Надання методичних консультацій, проведення роз’яснювальної роботи для позичальників та потенційних позичальників у рамках цієї Програми | Проведення семінарів, нарад та інших заходів, надання консультацій з питань порядку відшкодування з бюджету частини кредитів, що надаються на впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків. | 2015-2018 роки | Сектор житлово-комунального господарства, будівництва та цивільного захисту населення, відділ економічного розвитку і торгівлі райдержадміністрації, управління фінансів райдержадміністрації та уповноважені банківські установи згідно з Генеральним договором | Не потребує фінансування | – | Вирішення проблем, що будуть виникати у ході виконання Програми |

**Заступник голови ради О.Л.Гибало**

**Додаток 4**

до Програми стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки

**Типовий Генеральний договір №\_\_\_\_ про співробітництво**

**смт. Черняхів «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ року**

**Відділ економічного розвитку і торгівлі Черняхівської райдержадміністрації** (далі – Головний розпорядник), в особі начальника відділу Захарової Н.О., який діє на підставі Положення про відділ економічного розвитку і торгівлі Черняхівської райдержадміністрації, з однієї сторони, та **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далі – Кредитно-фінансова установа (ПАТ „Державний ощадний банк України”, ПАТ“Державний експортно-імпортний банк України”, ПАТ акціонерний банк “Укргазбанк”), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з другої сторони, уклали цей Договір про таке:

**1. Предмет Договору**

1.1.Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці сторін у процесі відшкодування Головним розпорядником коштів частини розміру відшкодування кредиту, отриманого фізичними особами, ОСББ (надалі – відшкодування частини кредиту) на цілі з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків, у Кредитно-фінансовій установі у розмірах та у порядку, визначеному цим Договором.

1.2. Головний розпорядник відшкодовує частини розміру відшкодування кредиту, отриманого фізичними особами, ОСББ, (надалі – Позичальники) на цілі з енергозбереження та енергоефективної модернізації житлових будинків  
(додаток 1, додаток 2 до цього Договору) у Кредитно-фінансовій установі у розмірі 10 % від частини відшкодування суми кредиту, але не більше 2 тис.грн. фізичним особам та 15 % від частини відшкодування суми кредиту, але не більше 10 тис. грн. ОСББ, ЖБК за одним кредитним договором на вищезазначені заходи.

1.3. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.4. Кредити надаються виключно в національній валюті.

**2. Основні завдання сторін**

2.1. Для досягнення цілей за цим Договором сторони зобов'язуються:

спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;

* проводити заходи щодо залучення Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове погашення відсотків за кредитом, відповідно до умов Програми;
* обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори.

**3. Обов'язки і права Головного розпорядника:**

**3.1. Головний розпорядник зобов'язується:**

3.1.1. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою реєстри Позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені у Програмі.

3.1.2. Відшкодовувати частину розміру відшкодування кредиту за кредитним договором, відповідно до реєстру Позичальників, наданого Кредитно-фінансовою установою, згідно з п. 3.1.1 цього Договору.

3.1.3. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Зведені реєстри Позичальників, згідно з п. 4.1.6 цього Договору.

3.1.4. Щомісяця до 25 числа наступного періоду перераховувати кошти для відшкодування частини кредиту за залученими кредитними коштами фізичними особами, ОСББ, відповідно до зведених реєстрів, на рахунок, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі.

3.1.5. Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання сторонами умов цього Договору, за 3 дні до набрання ними чинності.

3.1.6. Не розголошувати відомості, що становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, що стали відомі Головному розпоряднику у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.7. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

**3.2. Головний розпорядник має право**

3.2.1. Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

**4. Обов'язки Кредитно - фінансової установи**

Кредитно-фінансова установа зобов'язується**:**

4.1.Надавати кредити Позичальникам на цілі, передбачені в додатку 1,   
додатку 2 до цього Договору, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

4.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для відшкодування частини кредиту за кредитним договором, за кожним Позичальником окремо, виходячи з умов, передбачених у п.1.2 цього Договору, та відображати це у зведеному реєстрі.

4.3. Формувати та зберігати в Кредитно-фінансовій установі щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, згідно з переліками, визначеними у додатку 7, додатку 8 до цього Договору.

4.4. Формувати реєстри Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формами, наведеними у додатку 3, додатку 4 до цього Договору.

4.5. Щомісяця до 10 числа наступного періоду подавати Головному розпоряднику реєстри Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

4.6. Після отримання від Позичальника повного пакету документів, наведеного у додатку 7, додатку 8 до цього Договору, формувати та подавати Головному розпоряднику Зведені реєстри Позичальників, згідно з формами, наведеними у додатку 5, додатку 6 до цього Договору.

4.7. Перераховувати отримані від Головного розпорядника кошти, призначені для відшкодування частини розміру відшкодування кредиту, на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору,для погашення суми кредиту Позичальника.

4.8. Здійснювати заходи з популяризації Програми щодо відшкодування частини кредиту Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені Програмою.

4.9. Виконувати інші зобов’язання за цим Договором.

**5. Відповідальність Сторін**

5.1.У разі невиконання чи неналежного виконання зобов’язань, передбачених цим Договором, винна сторона відшкодовує іншій стороні всі завдані у зв’язку з цим збитки.

5.2. Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення Позичальників, які отримали кредит за Програмою, у Зведені реєстри згідно з додатком 5, додатком 6 до цього Договору.

5.3. Головний розпорядник не несе відповідальності за несвоєчасне   
(1 місяць) перерахування коштів для відшкодування частини розміру відшкодування за кредитом Позичальників з районного бюджету.

5.4. Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Головного розпорядника здійснювати відшкодування частини розміру відшкодування за кредитом, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою Зведеними реєстрами.

**6. Форс-мажорні обставини**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало причиною, що не контролюються невиконуючою стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої у постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп’ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії і таке інше, але не обмежуються ними.

6.2. Факти існування та тривалості форс-мажорних обставин підтверджую-ться документами компетентних органів, які уповноважені посвідчувати обставини форс-мажору, відповідно до чинного законодавста.

**7. Строк дії Договору**

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання сторонами і діє до повного виконання ними зобов’язань за цим Договором.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше ніж за 30 днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

**8. Прикінцеві положення**

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою сторін шляхом укладання додаткових договорів.

8.2. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору, сторони будуть намагатися вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3. Цей Договір складено у чотирьох оригінальних примірниках.

8.4. Головний розпорядник підтверджує, що Позичальники, внесені до Зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умовами цього Договору, є учасниками Програми та зобов’язуються відшкодовувати частину розміру відшкодування за кредитом Позичальників на виконання Програми.

**9. Місцезнаходження та реквізити сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| Кредитно-фінансова установа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник відділу економічного розвитку і торгівлі Черняхівської райдержадміністрації  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.О.Захарова |

Додаток 1

до Генерального договору

про співробітництво №\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_201\_ року

**Цілі кредитування,**

**які забезпечують енергоощадність та підпадають**

**під відшкодування частини кредиту для фізичних осіб**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ з/п** | **Цілі** |
| 1 | Котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу) |
| 2 | Радіатори з терморегуляторами |
| 3 | Вікна з двокамерними склопакетами (енергозберігаючим склом) |
| 4 | Вузли обліку води (гарячої, холодної), зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали |
| 5 | Рекуператори тепла вентиляційного повітря |
| 6 | Матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів |
| 7 | Теплові насоси |
| 8 | Сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води |

Додаток 2

до Генерального договору

про співробітництво №\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_201\_ року

**Цілі кредитування,**

**які забезпечують енергоощадність та підпадають**

**під відшкодування частини кредиту для ОСББ**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ з/п** | **Цілі** |
| 1 | Обладнання та матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів |
| 2 | Регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них |
| 3 | Вікна з двокамерними склопакетами (енергозберігаючим склом) для місць загального користування ( зокрема, під’їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ тощо) |
| 4 | Вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема, засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них |
| 5 | Матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів |
| 6 | Матеріали та обладнання для модернізації систем освітлення місць загального користування ( у тому числі щодо заміни електропроводки, ламп, патронів до них, встановлення автоматичних вимикачів) |

Додаток 3

до Генерального договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

від „\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_р.

ПОГОДЖЕНО ПОГОДЖЕНО

Кредитно-фінансова установа **Відділ економічного розвитку і торгівлі**

**Черняхівської райдержадміністрації**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**за Програмою стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ р.**

(місяць)

**Реквізити Кредитно-фінансової установи:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я та по батькові | Ідентифікаційний номер | Ціль кредиту | Номер і дата кредитного  договору | Строк кредитного договору | Відсоткова ставка за користування кредитом, % | Розмір компенсації,% | Сума кредиту, грн. | Розмір компенсації  за весь строк  кредитування,  грн. | Місце реєстрації Позичальника  (район, місто) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Усього | | | | | | | |  |  |  |

**Кредитно-фінансова установа:**

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.П.** (посада, прізвище та ініціали)*(підпис)*

**Додаток 4**

**до Генерального договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**від „\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_р.**

ПОГОДЖЕНО ПОГОДЖЕНО

Кредитно-фінансова установа **Відділ економічного розвитку і торгівлі**

**Черняхівської райдержадміністрації**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Позичальників (ОСББ), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**за Програмою стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ р.**

(місяць)

**Реквізити Кредитно-фінансової установи:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва та адреса ОСББ, ЖБК | Код ЄДРПОУ | Ціль кредиту | Номер і дата кредитного  договору | Строк кредитного договору | Відсоткова ставка за користування кредитом, % | Розмір компенсації,% | Сума кредиту, грн. | Розмір компенсації  за весь строк  кредитування,  грн. | Місце реєстрації Позичальника  (район, місто) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Усього | | | | | | | |  |  |  |

**Кредитно-фінансова установа:**

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.П.** (посада, прізвище та ініціали)*(підпис)*

**Додаток 5**

**до Генерального договору**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**від „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ р.**

ПОГОДЖЕНО ПОГОДЖЕНО

Кредитно-фінансова установа **Відділ економічного розвитку і торгівлі**

**Черняхівської райдержадміністрації**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Зведений реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Позичальників (фізичних осіб), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**за Програмою стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ р.**

(місяць)

**Реквізити кредитно–фінансової установи:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я та  по батькові | Ідентифікаційний номер | Ціль кредиту | Номер і дата кредитного  договору | Строк кредитного договору | Сума кредиту,  грн. | Відсоткова ставка за користуван-ня кредитом, % | Розмір  компенсації,  % | Розмір  компенсації,  грн. | Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн. | Період, за який нараховуються відсотки  (у днях) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Усього | | | | | | | | |  |  |  |

**Кредитно-фінансова установа:**

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.П.** (посада, прізвище та ініціали)*(підпис)*

**Додаток 6**

**до Генерального договору**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**від „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ р.**

ПОГОДЖЕНО ПОГОДЖЕНО

Кредитно-фінансова установа **Відділ економічного розвитку і торгівлі**

**Черняхівської райдержадміністрації**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Зведений реєстр № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Позичальників ( ОСББ), які отримали кредит у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**за Програмою стимулювання населення, ОСББ Черняхівського району до ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження на 2015-2018 роки за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ р.**

(місяць)

**Реквізити кредитно–фінансової установи:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва та адреса ОСББ, ЖБК | Код ЄДРПОУ | Ціль кредиту | Номер і дата кредитного  договору | Строк кредитного договору | Сума кредиту,  грн. | Відсоткова ставка за користуван-ня кредитом, % | Розмір  компенсації  % | Розмір  компенсації,  грн. | Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн. | Період, за який нараховуються відсотки  (у днях) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Усього | | | | | | | | |  |  |  |

**Кредитно-фінансова установа:**

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **М.П.** (посада, прізвище та ініціали)*(підпис*

Додаток 7

до Генерального договору

про співробітництво №\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_201\_ року

**Перелік документів для фізичних осіб,**

**які необхідні для відшкодування частини відшкодування за кредитом**

**(Зберігається у Кредитно-фінансовій установі)**

1. Паспорт Позичальника (1-4, 11 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).

2. Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.

3. Довідка учасника АТО.

4. Кредитний договір.

5. Документи, які підтверджують цільовість використання кредитних коштів:

рахунок – фактура;

договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія);

акт перевірки цільового використання коштів за кредитом або документ, що підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів.

6. Акт прийому-передачі товару/акт про надання послуг або накладна на товар.

|  |  |
| --- | --- |
| **Кредитно-фінансова установа**  **Філія - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(зазначається повне найменування філії Банку)*  Зазначаються:  банківські реквізити та місцезнаходження банку/філії банку  ПОСАДА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ПІБ** | **Відділ економічного розвитку і торгівлі Черняхівської райдержадміністрації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Код банку \_\_\_\_\_\_\_,  код ЄДРПОУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Начальник  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПІБ |

Додаток 8

до Генерального договору

про співробітництво №\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 201\_ року

**Перелік документів для ОСББ**

**які необхідні для відшкодування частини відшкодування за кредитом**

**(Зберігаються у Кредитно-фінансовій установі)**

1. Статут ОСББ.

2. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців з відомостями про юридичну особу.

3. Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців.

4. Наказ ( витяг з протоколу) про призначення керівників на посади.

5. Копії паспортів керівника, головного бухгалтера, інших уповноважених осіб, які мають право підпису відповідних договорів та /або документів, що подаються у банк, засновників; копії довідок про присвоєння ідентифікаційних номерів вищезазначеним особам.

6. Копія рішення відповідних органів управління позичальника ( зборів, членів ОСББ, спостережної ради, правління) про отримання кредиту та проведення енергозберігаючих робіт, ремонту, модернізації будинку.

7. Кредитний договір.

8. Документи, що підтверджують цільовість використання:

рахунки-фактури,

договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконання робіт ( копія),

акт перевірки цільового використання коштів за кредитом або документ, що підтверджує факт впровадження енергозберігаючих заходів,

акт прийому-передачі товару / акт про надання послуг або накладна на товар.

|  |  |
| --- | --- |
| **Кредитно-фінансова установа**  **Філія - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(зазначається повне найменування філії банку)*  Зазначаються:  банківські реквізити та місцезнаходження банку/філії банку  ПОСАДА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ПІБ** | **Відділ економічного розвитку і торгівлі Черняхівської райдержадміністрації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Код банку \_\_\_\_\_\_\_,  код ЄДРПОУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Начальник  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПІБ |